

FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

(5) Inmovilizado intangible

La composición y el movimiento habido en las cuentas anuales incluidas en el Inmovilizado intangible, han sido los siguientes:

	Euros	
	2011	
	Concesiones	Total
Coste al 1 de enero de 2011	5.504.963	5.504.963
Coste al 31 de diciembre de 2011	5.504.963	5.504.963
Amortización acumulada al 1 de enero de 2011	(144.177)	(144.177)
Amortizaciones	(157.284)	(157.284)
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2011	(301.461)	(301.461)
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2011	5.203.502	5.203.502
	Euros	
	2010	
	Concesiones	Total
Coste al 1 de enero de 2010	-	-
Altas	5.504.963	5.504.963
Coste al 31 de diciembre de 2010	5.504.963	5.504.963
Amortización acumulada al 1 de enero de 2010	-	-
Amortizaciones	(144.177)	(144.177)
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2010	(144.177)	(144.177)
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2010	5.360.786	5.360.786

Con fecha 1 de febrero de 2010, la Universitat de València - Estudi General y la FPCUV firmaron un convenio de colaboración por el cual la Universitat de València otorgó una concesión administrativa a favor de la FPCUV, consistente en la gestión de determinados bienes muebles e inmuebles de su Propiedad (edificios, zona urbanizada para jardines y aparcamientos).

(Continúa)

FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

La mencionada concesión está regulada por unas cláusulas y pliego de condiciones que se detallan a continuación:

1. La FPCUV se hace cargo de los gastos de mantenimiento de las instalaciones, espacios y equipos, para lo que se dotará del personal necesario a tal fin.
2. Plazo de duración de la concesión es de 35 años.
3. La Universidad es la propietaria no poseedora de los bienes.
4. No se pacta contraprestación económica a cargo de la FPCUV.
5. Gravámenes sobre el espacio: se podrán establecer tarifas a terceros por la cesión del uso de las instalaciones.
6. Derechos del Concesionario: derecho de la gestión del funcionamiento y la utilización de las obras e instalaciones construidas, y a establecer contraprestaciones económicas con terceros por su uso.

En base a lo mencionado anteriormente, la FPCUV registró en 2010 un activo intangible por importe de 5.504.963 euros, por el valor actual de los flujos futuros esperados de los ingresos por cesión de uso de los espacios e instalaciones de la FPCUV, calculados en función a una tasa de ocupación media, menos los costes de estructura e inversiones en inmovilizado. Asimismo, como contrapartida registró una subvención por el mismo importe (Véase nota 10).

Como en convocatorias anteriores, el Parc Científic de la Universitat de València (PCUV), en su función de entidad colaboradora, ha concurrido nuevamente en la convocatoria del Ministerio de Ciencia e Innovación de ayudas destinadas a la adaptación o mejora de infraestructuras para actuaciones científico-tecnológicas en el subprograma de actuaciones científico-tecnológicas en los parques científicos y tecnológicos (INNPLANTA). En la convocatoria del 2011 se han presentado 3 proyectos de inversión para la adaptación de infraestructuras y adquisición de determinado equipamiento científico (2 proyectos de equipamiento y 1 de infraestructuras) promovidos por 3 empresas instaladas en el PCUV, a ejecutar en los ejercicios 2011 y 2012. El resultado de esta convocatoria de ayudas ha sido la aprobación de los 3 proyectos presentados y la concesión de un préstamo por importe total de 618.035 euros en condiciones preferentes, que generarán una inversión total de 840.284 euros. Entre estos proyectos cabe destacar el obtenido para la adquisición de equipamiento destinado a la automatización de los principales procesos técnicos que desarrolla el INSTITUTO DE MEDICINA GENÓMICA (IMEGEN) para el diagnóstico genético de enfermedades humanas.

FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

(6) Inmovilizado Material

La composición y el movimiento habido en las cuentas incluidas en el Inmovilizado material han sido los siguientes

	Euros			
	2011			
	Instalaciones técnicas y maquinaria	Otras instalaciones utillaje y mobiliario	Otro inmovilizado	Total
Coste al 1 de enero de 2010	-	-	-	-
Altas	27.713	1.972	950	30.365
Coste al 31 de diciembre de 2010	27.713	1.972	950	30.635
Amortización acumulada al 1 de enero de 2010	-	-	-	-
Amortizaciones	(1.434)	(133)	(206)	(1.773)
Amortización acumulada al 31 de diciembre de 2011	(1.434)	(133)	(206)	(1.773)
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2011	26.279	1.839	744	28.862

(7) Activos Financieros Corrientes por Categorías(a) Clasificación de los activos financieros por categorías

La clasificación de los activos financieros por categorías y clases, es como sigue:

	Euros	
	2011	2010
	Corriente	Corriente
Otros activos financieros	334.808	-
Clientes por ventas y prestación de servicios	177.880	115.371
Otros créditos con las Administraciones Públicas	985	7.926
Total	513.673	123.297

(Continúa)

FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

Otros activos financieros recoge, principalmente, imposiciones a plazo cuyo vencimiento es en 2012. Durante el ejercicio 2011 estas imposiciones han devengado intereses a tipos de mercado.

Estos activos financieros se valoran a coste amortizado o coste, siendo el valor razonable idéntico o similar al valor contable.

(8) Efectivo y Otros Activos Líquidos Equivalentes

El detalle del epígrafe efectivo y otros activos líquidos equivalentes es como sigue:

	Euros	
	2011	2010
Cajas y bancos	58.832	401.393

(9) Fondos Propios

La FPCUV tiene como patronos fundadores la Universitat de València – Estudi General, Fundación Bancaja-Fundación de la Comunidad Valenciana, Banco Santander, S.A., Cámara Oficial de Comercio, Industria y Navegación de Valencia y la Confederación Empresarial Valenciana, y se encuentra inscrita en el Protectorado de Fundaciones de la Generalitat Valenciana.

La dotación fundacional inicial por parte de las entidades fundadoras consiste en una aportación económica de 150.000 euros, a razón de 30.000 euros cada patrón fundador.

La composición y el movimiento del patrimonio neto se presentan en el estado abreviado de cambios en el patrimonio neto.